

**Gutachterausschuss für Immobilienwerte
für den Bereich des Landkreises Limburg-Weilburg**

Bodenrichtwerte

Stand zum 01.01.2018

Stadt / Gemeinde: **Hadamar**

Gemarkung: *Steinbach (LM)*

<u>Art der Baulichen Nutzung</u>	<u>von</u>	<u>bis EUR/m²</u>
Wohnbauflächen	35	85
Gemischte Bauflächen	45	50
Gewerbliche Bauflächen	30	30
Wochenendgebiet		
Landwirtschaftliche Fläche	1,8	
Forstwirtschaftliche Fläche	0,5	
Kleingarten		

Gemarkung: *Oberzeuzheim*

<u>Art der Baulichen Nutzung</u>	<u>von</u>	<u>bis EUR/m²</u>
Wohnbauflächen	70	100
Gemischte Bauflächen	45	45
Gewerbliche Bauflächen		
Wochenendgebiet		
Landwirtschaftliche Fläche	1,7	
Forstwirtschaftliche Fläche	0,5	
Kleingarten		

Gutachterausschuss für Immobilienwerte für den Bereich des Landkreises Limburg-Weilburg

Bodenrichtwerte

Stand zum 01.01.2018

Gemarkung: *Oberweyer*

<u>Art der Baulichen Nutzung</u>	<u>von</u>	<u>bis EUR/m²</u>
Wohnbauflächen	50	75
Gemischte Bauflächen	45	45
Gewerbliche Bauflächen	45	45
Wochenendgebiet		
Landwirtschaftliche Fläche	1,7	
Forstwirtschaftliche Fläche	0,5	
Kleingarten	5	5

Gemarkung: *Niederzeuzheim*

<u>Art der Baulichen Nutzung</u>	<u>von</u>	<u>bis EUR/m²</u>
Wohnbauflächen	70	75
Gemischte Bauflächen	60	60
Gewerbliche Bauflächen	15	15
Wochenendgebiet		
Landwirtschaftliche Fläche	1,5	
Forstwirtschaftliche Fläche	0,5	
Kleingarten	3	6

Gutachterausschuss für Immobilienwerte für den Bereich des Landkreises Limburg-Weilburg

Bodenrichtwerte

Stand zum 01.01.2018

Gemarkung: *Niederweyer*

<u>Art der Baulichen Nutzung</u>	<u>von</u>	<u>bis EUR/m²</u>
Wohnbauflächen	50	50
Gemischte Bauflächen	40	45
Gewerbliche Bauflächen		
Wochenendgebiet		
Landwirtschaftliche Fläche	1,6	
Forstwirtschaftliche Fläche	0,5	
Kleingarten		

Gemarkung: *Niederhadamar*

<u>Art der Baulichen Nutzung</u>	<u>von</u>	<u>bis EUR/m²</u>
Wohnbauflächen	125	150
Gemischte Bauflächen	85	120
Gewerbliche Bauflächen	25	25
Wochenendgebiet		
Landwirtschaftliche Fläche	1,4	
Forstwirtschaftliche Fläche	0,5	
Kleingarten	5	5

Gutachterausschuss für Immobilienwerte
für den Bereich des Landkreises Limburg-Weilburg

Bodenrichtwerte

Stand zum 01.01.2018

Gemarkung: *Hadamar*

<u>Art der Baulichen Nutzung</u>	<u>von</u>	<u>bis EUR/m²</u>
Wohnbauflächen	120	130
Gemischte Bauflächen	40	165
Gewerbliche Bauflächen	25	30
Wochenendgebiet		
Landwirtschaftliche Fläche	1,3	
Forstwirtschaftliche Fläche	0,5	
Kleingarten	3	8